

## **Protokoll 8/2025**

fört vid Bromma stadsdelsnämnds sammanträde torsdagen  
den 2 oktober 2025 kl. 18:30-20:00, Alviks kulturhus

**Ledamöter**

Johan Heinonen (S) Ordförande  
Mattias Keresztesi (M) 1:e vice ordförande  
Rose-Marie Rooth (V) 2:e vice ordförande  
Alexander Saednia (M)  
Svante Thorell (MP)  
Sara Emrooz (M)  
Findel Madison (SD)  
Hanna Wistrand (L)  
Johan Duvdahl (C)  
Jeanette Frenkman (S) ersätter Laila Abdallah (S)  
Petter Jennervall (S)  
Albin Ringstad (S) ersätter Stina Andersson (S)  
Pelle Johansson (S)

**Ersättare**

Terese Nordberg (V)  
Johanna Klamming (MP)  
Mikael Valdorson (M)  
Jörgen Linse (M)  
Lena Preutz (SD)  
Stefan Ennerfelt (L)  
Erik Thonfors (C)  
Christopher Oskarsson (KD)

**Övriga närvarande**

Susanna Halldin Olsson Stadsdelsdirektör  
Fredrik Skoglund Avdelningschef  
Susanne Karlsdotter Avdelningschef  
Joel Färlin Avdelningschef  
Julia Davidsson Avdelningschef  
Timmie Aspelin Nämndsekreterare

**Justerare**

Johan Heinonen (S) och Alexander Saednia (M)

**Datum för justering**

2025-10-03

**Paragraf**

§8

**Sekreterare**

Timmie Aspelin

**§ 8****Möjligheternas Hus – Fritidslokal, Medborgarkontor och daglig verksamhet i gemensam fastighet**

BRO 2025/234

**Beslut**

1. Nämnden godkänner förvaltningens förslag att genomföra verksamhetsförändring, kostnader, tidsplanering samt teckna hyresavtal om 10 år från och med den första januari 2026 med en årshyra år ett om 4 819 314 kronor. Gällande fastighet Församlingshuset 6 med adress Hagelstavägen 22, 168 66 Bromma
2. Nämnden söker hos Kommunstyrelsens ekonomi och trygghetsutskott om godkännande att hyra in ny lokal för Fritidsverksamhet, Medborgarkontor, och Daglig verksamhet på fastighet Församlingshuset 6 med adress Hagelstavägen 22, 168 66 Bromma från och med den första januari 2026 ett nytt hyresavtal, 10 år och en ny total årshyreskostnad år ett på 4 819 314 kronor.
3. Nämnden beslutar att paragrafen justeras omedelbart.

**Sammanfattning av ärendet**

Projektet avser en verksamhetsförändring från en idag befintlig förskoleverksamhet till tre olika verksamheter inom Avdelning Socialtjänst och Fritid. Befolkningsprognosen för barn mellan 1–5 år är vikande i området medan behovet av en fritidslokal, ett medborgarkontor och en daglig verksamhet har ökat i samma område.

Projektet med att anpassa fastigheten för de nya tillkommande verksamheterna kan starta tidigast i januari 2026 och planeras vara inflyttningsklart till kvartal 3, 2026.

**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Johan Heinonen (S) finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

**Särskilt uttalande**

Johan Duvdahl (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är glädjande att förvaltningen funnit lokaler för fritidsverksamhet i området mariehäll med start 2026. Det som

möjligvis ska lyftast som kritik är att det är i slutet av mandatperioden som fritidslokalen kan öppna. Projektet med att anpassa fastigheten till fritidslokal kan starta tidigast i januari 2026 och planeras vara inflyttningsklart till kvartal 3, 2026.

Centerpartiet har vid flertalet tillfällen lagt yttranden i samma riktning och oavsett den sena premiäröppningen så instämmer Centerpartiet med majoriteten om vikten av dessa satsningar och tycker det är klokt prioriterat.

**Handlingar i ärendet**

- 2247541 (Godkänd - R 1) Tjut Möjligheternas Hus

## **Signerat av**

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Johan Esko,Heinonen	2025-10-03
Matyas-Gyorgy,Keresztesi	2025-10-03